



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 13 St-36/2024-14

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Rajani Buljan, u povodu prijedloga predlagatelja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29a, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom OLIFE HOTEL d.o.o., OIB: 26449888187, Milna, Racić 1, 4. ožujka 2024.

r i j e š i o j e

I. Određuje se mjera osiguranja pa se dužniku OLIFE HOTEL d.o.o., OIB: 26449888187, Milna, Racić 1, postavlja privremeni stečajni upravitelj i to mr.sc. Jozo Jelavić, OIB: 79433837132, Zagreb, Pavla Hatza 9. Na privremenog stečajnog upravitelja se na odgovarajući način primjenjuju odredbe Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015., 104/2017. i 36/2022. – u daljnjem tekstu: SZ) o stečajnom upravitelju.

II. Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost,
- stanje obveza stečajnog dužnika,
- iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,
- je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,

o čemu je dužan podnijeti sudu pisano izvješće u roku od 15 dana od dana dostave ovog rješenja, a nakon čega će sud odlučiti o daljnjem tijeku ovog postupka.

III. Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije dužnika te tamo provesti potrebne radnje. Tijela dužnika pravne osobe dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, a protiv dužnika odnosno članova njegovih tijela mogu se, radi pribavljanja potrebnih podataka i obavijesti, primijeniti mjere koje se radi toga mogu primijeniti protiv dužnika i članova njegovih tijela nakon otvaranja stečajnog postupka.

IV. Određuje se upis mjere osiguranja iz točke I. izreke ovog rješenja u sudski registar, a što će registarski odjel ovog suda provesti po službenoj dužnosti nakon primitka ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Financijska agencija, Regionalni centar Split, Podružnica Split, podnijela je ovom sudu 25. kolovoza 2023. zahtjev za provedbu skraćenoga stečajnog postupka nad dužnikom OLIFE HOTEL d.o.o., OIB: 26449888187, Milna, Racić 1.

2. U zahtjevu se u bitnome navodi kako dužnik na dan 24. kolovoza 2023., u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.114,27 EUR-a, kao i da prema podacima koji su dostavljeni od Hrvatskog. zavoda za mirovinsko osiguranje, dužnik nema zaposlenih.

3. Nakon što je utvrđeno da su sukladno članku 428. SZ-a ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenoga stečajnog postupka, ovaj sud je 15. rujna 2023. na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, sukladno članku 430. SZ-a, objavio oglas pod poslovnim brojem St-373/2023-3.

4. Postupajući po tom oglasu, vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB: 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Splitu, podnio je ovom sudu 25. rujna 2023. prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a koji prijedlog je ispravljen podneskom od 27. rujna 2023. Nakon toga je sud, na temelju članka 433. SZ-a, rješenjem poslovni broj St-373/2023-8 od 15. studenog 2023. obustavio skraćeni stečajni postupak nad dužnikom.

5. Po pravomoćnosti navedenog rješenja stečajna pisarnica ovog suda evidentirala je predmet pod poslovni broj St-36/2024.

6. Rješenjem ovog suda od 2. veljače 2024.. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom te je određeno ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom za 29. veljače 2024. Istim rješenjem naloženo je zastupniku po zakonu dužnika da sudu dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika te popis imovine i obveza dužnika.

7. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka održanom 29. veljače 2024. utvrđeno je da je sud 2. veljače 2024. službenim putem napravio vanjsku provjeru u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra te je utvrđeno da dužnik nije upisan kao posjednik nekretnina u Republici Hrvatskoj.

8. U spis je 27. veljače 2024. zaprimljeno uvjerenje Policijske uprave Splitsko-dalmatinske, Sektora upravnih i inspeksijskih poslova, Službe za upravne poslove te je utvrđeno da prema službenoj evidenciji dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

9. Sud je izvršio uvid u javno objavljene financijske izvještaje za 2022.

10. Nadalje, na ročištu je utvrđeno da je u prilogu podneska od 27. veljače 2024. FINA dostavila potvrdu o neizvršenim osnovama za plaćanje iz koje proizlazi kako dužnik na dan izdavanja potvrde 27. veljače 2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom

razdoblju od 306 dana. Također, FINA je u prilogu dostavila i potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava iz koje proizlazi kako nepodmirene obveze dužnika na dan izdavanja potvrde 27. veljače 2024. iznose 10.311,82 EUR-a.

11. Na to ročište nije pristupio zastupnik po zakonu dužnika, ali je pristupila punomoćnica predlagatelja koji je navela da ostaje kod prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te je predložila sudu da imenuje privremenog stečajnog upravitelja s obzirom na to da iz bruto bilance proizlazi da bi društvo moglo imati imovinu u vidu zajmova.

12. Člankom 132. stavkom 1. i 2. SZ-a propisano je da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna niti za namirenje troškova tog postupka ili je neznatne vrijednosti, donijet će rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

13. Uvidom u financijske izvještaje za 2022. (stranice 69 do 88 spisa), proizlazi da dužnik na dan podnošenja izvještaja ima ulaganja u dane zajmove, depozite i slično u iznosu od 260.310,00 kuna.

14. Člankom 118. stavkom 1. SZ-a propisano je da će sud rješenjem o pokretanju prethodnog postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev podnositelja prijedloga ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka ne nastupe takve promjene imovinskog položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne. Stavkom 2. istog članka propisano je da sud može osobito imenovati privremenog stečajnog upravitelja, na kojeg se na odgovarajući način primjenjuju odredbe toga Zakona o stečajnom upravitelju.

15. Člankom 119. stavkom 4. SZ-a propisano je da postavi li se privremeni stečajni upravitelj u slučaju u kojemu nije određena zabrana raspolaganja, sud će utvrditi dužnosti privremenog stečajnog upravitelja.

16. U konkretnom slučaju, a s obzirom na stanje u spisu, ovaj sud smatra da je u ovoj fazi postupka nužno utvrditi postojanje uvjeta za otvaranje i vođenje stečajnog postupka, odnosno ispitati postoje li stečajni razlozi, kao i je li dužnikova imovina uopće dostatna za vođenje stečajnog postupka jer ako imovina nije dostatna niti za pokriće troškova postupka, tada ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka, već uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno članku 132. SZ-a. S druge pak strane, ako dužnik ima imovine koju je potrebno u stečaju unovčiti i njome namiriti stečajne vjerovnike, tada će privremeni stečajni upravitelj predložiti ne samo otvaranje, već i vođenje stečajnog postupka nad dužnikom.

18. Privremeni stečajni upravitelj mr.sc. Jozo Jelavić, OIB: 79433837132, Zagreb, Pavla Hatza 9, imenovan je metodom slučajnog odabira s liste stečajnih upravitelja za područje Trgovačkog suda u Splitu, u skladu s člankom 119. stavkom 6. i člankom 84. SZ-a.

U Splitu 4. ožujka 2024.

Sutkinja
Rajana Buljan

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- dužnik OLIFE HOTEL d.o.o., Milna, Racić 1
- privremeni stečajni upravitelj mr.sc. Jozo Jelavić, OIB: 79433837132, Zagreb, Pavla Hatza 9
- sudski registar
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- u spis

Broj zapisa: **9-30864-525db**

Kontrolni broj: **04bea-0c4e0-cccde**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RAJANA BULJAN, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.